**Дакументы, неабходныя для выдачы тэхнічных умоў:**

Для атрымання тэхнічных умоў на праектаванне унутрыдамавых газаправодаў аднакватэрнага жылога дома:

1. Копію асабістага пашпарта (стр.30-33).
2. Для існуючых жылых дамоў - копію тэхнічнага пашпарта на жылы дом. Для жылых дамоў, якія будуюцца - копію ведамасці тэхнічных характарыстык на жылы дом.
3. 3. Копію пасведчання аб дзяржаўнай рэгістрацыі ў дачыненні да капітальнага будынка, прыкладзеную да тэхнічнага пашпарта на жылы дом.
4. 4. Копію пасведчання (пасведчання) аб дзяржаўнай рэгістрацыі ў дачыненні да зямельнага ўчастка або іншага дакумента (копіі дагавора куплі-продажу зямельнага ўчастка, копіі рашэння мясцовага выканаўчага і распарадчага органа ўлады аб выдзяленні зямельнага ўчастка для будаўніцтва аб'екта), які пацвярджае права будаўніцтва на паказаным зямельным участку.

5. Для жылых дамоў, якія будуюцца - копію дагавора-дазволу (або дагавора) аб праве на забудову сядзібнага індывідуальнага жылога дома і гаспадарчых будынкаў.

\* Пуск газу вырабляецца толькі пасля здачы дома ў эксплуатацыю (т. е. пасля атрымання тэхнічнага пашпарта на жылы дом).

Тэхнічныя ўмовы на праектаванне і будаўніцтва новых аб'ектаў газаразмеркавальнай сістэмы для газіфікацыі эксплуатуемага жыллёвага фонду грамадзян, а таксама на газіфікацыю эксплуатуемага жыллёвага фонду грамадзян пры наяўнасці існуючых размеркавальных газаправодаў і наяўнасці рашэння аб праектаванні і (або) будаўніцтве выдаюцца па запытах раённага або гарадскога выканаўчага камітэта (з дадаткам заяў грамадзян, якім належаць на праве ўласнасці жылыя памяшканні эксплуатуемага жыллёвага фонду).

Тэхнічныя ўмовы на дадатковую ўстаноўку газавых прыбораў, на рэканструкцыю унутрыдамавой сістэмы газазабеспячэння, на перанос газавых прыбораў у ізноў абсталяваныя памяшканнi кухняў і міні-кацельняў індывідуальных жылых дамоў выдаюцца па запытах уладальнікаў індывідуальных жылых дамоў на падставе існуючага праекта на газіфікацыю жылога дома і тэхнічнага пашпарта на домаўладанне.

Для атрымання тэхнічных умоў на рэканструкцыю ўнутрыдамавой сістэмы газазабеспячэння жылога дома, у сувязі з раздзелам жылога дома на двух уласнікаў ўладальнік жылога дома павінен прадаставіць наступныя дакументы:

1. Копію асабістага пашпарта (стар 30-33) заяўніка.
2. Копію тэхнічнага пашпарта на жылы дом або ведамасці тэхнічных характарыстык на жылы дом.
3. Копію пасведчання аб дзяржаўнай рэгістрацыі ў дачыненні да капітальнага будынка, прыкладзеную да тэхнічнага пашпарта на жылы дом.
4. Дакумент, які пацвярджае раздзел жылога дома:
   1. Копію пастановы суда;
   2. Копію дамовы аб вычляненні ізаляваных памяшканняў з капітальнага будынка;
   3. Копію пасведчання аб праве на спадчыну па завяшчанні.

Для атрымання тэхнічных умоў на рэканструкцыю ўнутрыдамавой сістэмы газазабеспячэння жылога дома, на дадатковую ўстаноўку газавых прыбораў, на перанос газавых прыбораў у зноў абсталяваныя памяшкання кухняў і міні-кацельняў індывідуальных жылых дамоў уладальнік жылога дома павінен прадаставіць наступныя дакументы:

1. Копію асабістага пашпарта (стр.30-33).
2. 2. Копію тэхнічнага пашпарта або ведамасці тэхнічных характарыстык на жылы дом з дадаткам дазволу мясцовага выканаўчага і распарадчага органа на рэканструкцыю (пераабсталяванне) памяшканняў.
3. Копію пасведчання (пасведчання) аб дзяржаўнай рэгістрацыі ў дачыненні да капітальнага будынка, прыкладзеную да тэхнічнага пашпарта на жылы дом.

Замест тэхнічнага пашпарта на домаўладанне магчыма выкарыстанне ведамасці тэхнічных характарыстык, узгодненай з архітэктарам адпаведнага раёна забудовы, з дадаткам дазволу мясцовага выканаўчага і распарадчага органа на рэканструкцыю (пераабсталяванне) памяшканняў.

Тэрмін дзеяння тэхнічных умоў-два гады, а пры рэканструкцыі і капітальным рамонце жылых дамоў і камунальна-бытавых аб'ектаў невытворчага характару – тры гады.

У адпаведнасці з Указам Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь ад 26.04.2010 г. № 200 тэрмін выдачы тэхнічных умоў для грамадзян на газіфікацыю аднакватэрнага жылога дома-10 дзён з дня падачы заявы.

**Юрыдычныя асобы і індывідуальныя прадпрымальнікі:**

Выдача тэхнічных умоў на падключэнне аб'ектаў газаспажывання (за выключэннем жыллёвага фонду) ажыццяўляецца на падставе наступных дакументаў:

Пры першаснай газіфікацыі:

* заяўкі юрыдычнай асобы;
* рашэння мясцовага выканаўчага камітэта на правядзенне праектна-вышукальных работ;
* копіі ўчастка генплана з нанясеннем аб'екта газаспажывання;
* тэхнічнага абгрунтавання на газавыкарыстоўваючыя ўстаноўкі з улікам сумарнага максімальнага і мінімальнага спажывання газу;

 Пры рэканструкцыі з павелічэннем (без павелічэння) паліваспажывання:

* заяўкі юрыдычнай асобы;
* тэхнічнага абгрунтавання на газавыкарыстоўваючыя ўстаноўкі з улікам сумарнага максімальнага і мінімальнага спажывання газу.

Тэхнічныя ўмовы на газіфікацыю садовых таварыстваў выдаюцца на падставе рашэнняў гор (рай) выканкамаў. Заказчыкам па праектаванню і будаўніцтву выступае садовае таварыства, альбо асоба, якому садовае таварыства дэлегавала права вырашаць пытанні, звязаныя з газіфікацыяй.

Выдача тэхнічных умоў на газіфікацыю шматкватэрнага жыллёвага фонду, якi зноў будуецца, вырабляецца на падставе запыту раённага або гарадскога выканаўчага камітэта, альбо запыту юрыдычнай асобы.

Выдача тэхнічных умоў на рэканструкцыю сістэмы газазабеспячэння шматкватэрнага жыллёвага фонду ажыццяўляецца на падставе:

* заяўкі яго ўладальніка;
* копіі рашэння выканаўчага камітэта аб рэканструкцыі.

Тэрмін дзеяння тэхнічных умоў-два гады, а пры рэканструкцыі і капітальным рамонце жылых дамоў і камунальна-бытавых аб'ектаў невытворчага характару – тры гады.

У адпаведнасці з пастановай Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь ад 17.02.2012 г. № 156 тэрмін выдачы тэхнічных умоў на далучэнне аб'ектаў газаспажывання да газаразмеркавальнай сiстэмы для юрыдычных асоб і індывідуальных прадпрымальнікаў - 10 дзён з дня падачы заявы.